Приложение

 к постановлению администрации

 Березовского городского округа

 от 29.03.2024 №390

Плата

за содержание и ремонт жилого помещения

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,

договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые приняли на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом в форме непосредственного управления

и не приняли решение об установлении размера платы

за содержание и ремонт жилого помещения

|  |
| --- |
| г.Березовский, п.Сарапулка, п.Старопышминск |
| №п/п | Степень благоустройства многоквартирного дома | Размер платы в месяц с НДС, руб. |
| 1. | Жилые дома с полным благоустройством с лифтами, с ВДГО | 56,77 |
| 2. | Жилые дома с полным благоустройством с лифтами, без ВДГО | 56,69 |
| 3. | Жилые дома с полным благоустройством без лифтов, с ВДГО | 43,68 |
| 4. | Жилые дома с полным благоустройством без лифтов, без ВДГО | 41,61 |
| 5. | Жилые дома с полным благоустройством (без лифтов), с газовыми водонагревателями, с ВДГО | 38,55 |
| 6. | Жилые дома с неполным благоустройством (без лифтов), с электроплитами, без ВДГО | 36,14 |
| 7. | Жилые дома, имеющие центральное отопление, водопровод и выгребные ямы для хозфекальных стоков, с ВДГО | 43,40  |
| 8. | Жилые дома, имеющие центральное отопление, водопровод и выгребные ямы для хозфекальных стоков, без ВДГО | 41,33  |
| 9. | Неблагоустроенные дома с печным отоплением, без ВДГО | 26,50 |
| п.Ключевск |
| №п/п | Степень благоустройства многоквартирного дома | Размер платы в месяц с НДС, руб. |
| с ВДГО | без ВДГО |
| 1. | Жилые дома с полным благоустройством, оборудованные системами: ЦО, ГВС, ХВС, водоотведение | 32,15 | 30,14 |
| 2. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные 3 видами из перечисленных систем | 32,09 | 30,07 |
| 3. | Жилые дома с частичным благоустройством, оборудованные 1-2 видами из перечисленных систем | 27,66 | 25,62 |
| 4. | Неблагоустроенные жилые дома | 22,92 | 21,72 |
| п.Кедровка |
| 1. | Жилые дома с полным благоустройством, оборудованные системами: ЦО, ГВС, ХВС, водоотведение и иное | 34,29 | 32,22 |
| 2. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные 3 видами из перечисленных систем и иное | 34,22 | 32,15 |
| 3. | Жилые дома с частичным благоустройством, оборудованные 1-2 видами из перечисленных систем | 21,46 | 19,73 |
| 4. | Неблагоустроенные жилые дома | 18,96 | 17,30 |
| п.Монетный |
| 1. | Жилые дома с полным благоустройством, оборудованные системами: ЦО, ГВС, ХВС, водоотведение | 33,96 | 31,90 |
| 2. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные 3 видами из перечисленных систем и иное | 33,89 | 31,83 |
| 3. | Жилые дома с частичным благоустройством, оборудованные1-2 видами из перечисленных систем | 31,33 | 29,34 |
| 4. | Неблагоустроенные жилые дома | 26,17 | 24,31 |
| п.Лосиный |
| 1. | Жилые дома с полным благоустройством, оборудованные системами: ЦО, ГВС, ХВС, водоотведение  | 29,15 | 27,22 |
| 2. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные 3 видами из перечисленных систем и иное | 29,09 | 27,16 |
| 3. | Жилые дома с частичным благоустройством, оборудованные 1-2 видами из перечисленных систем и иное | 24,61 | 22,80 |
| 4. | Неблагоустроенные жилые дома | 18,42 | 16,77 |

 Примечание:

1.При расчете платы для коммунальных квартир в жилом доме с коридорной/секционной системой проживания при соотношении общей площади к жилой, равном или большем 1,4, применяется коэффициент 1,4;

2.При расчете платы для коммунальных квартир в жилом доме с коридорной/секционной системой проживания при соотношении общей площади к жилой, равном или большем 1,6, применяется коэффициент 1,6;

3.Данные коэффициенты подлежат применению в домах с коридорной/секционной системой проживания, которая предусматривает наличие общих кухонь и санитарных узлов, обслуживающих более одного жилого помещения (комнаты);

4.В тариф включены работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов в размере 0,59 руб./м. кв.

Условные сокращения:

ЦО – центральное отопление;

ГВС – горячее водоснабжение;

ХВС – холодное водоснабжение;
ВДГО – внутридомовое газовое оборудование.